



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग चार-ब

वर्ष ११, अंक ५]

गुरुवार ते बुधवार, फेब्रुवारी १३-१९, २०२५/माघ २४-३०, शके १९४६

[पृष्ठे ३, किंमत: रुपये २०.००

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमांन्वये तयार केलेले (भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

उद्योग, ऊर्जा, कामगार व खनिकर्म विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय,
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक १२ फेब्रुवारी २०२५.

अधिसूचना

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

क्र.आयडीसी २०१७/(प्र.क्र.३०८)/उद्योग १४.—ज्याअर्थी, अनुसूचित उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) चे प्रकरण सहा, जे अधिसूचना क्रमांक आयडीसी २०१७/(प्र.क्र.३०८)/उद्योग १४, दिनांक २९ जून २०१७ अन्वये महाराष्ट्र शासनाने सदर अधिसूचनेच्या अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (सन १९६२ चा महाराष्ट्र अधिनियम तीन) चे कलम सहा, दिनांक २१ जानेवारी २००५ रोजी अंमलात आणले होते व उक्त अधिनियमाच्या आधारे मौजे शिरूर, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे येथील उक्त अनुसूचीत नमूद केलेले क्षेत्र अधिनियमाच्या कलम २, खंड (ग) अन्वये औद्योगिक क्षेत्र म्हणून जाहीर केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, पुणे उपविभाग, पुणे यांनी उक्त अधिनियमातील कलम ३२ च्या पोट-कलम (१) नुसार, भाग एक पुणे विभागीय पुरवणी, पृष्ठ क्र.३-४ वर दिनांक ०८ ऑगस्ट २०१८ च्या महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात नोटीस क्रमांक भूसं/कावि-४४२/२०२८, दिनांक १६-२२ ऑगस्ट २०१८ रोजी प्रसिद्ध करून, उक्त औद्योगिक क्षेत्रासाठी भूसंपादन प्रक्रिया सुरु केली आहे आणि उक्त कलम ३२ च्या पोट-कलम (४) नुसार उक्त नोटिसेत नमूद केलेले क्षेत्र सर्वमार् मुक्त होऊन राज्य शासनाच्या ठायी निहीत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या सोबत जोडलेल्या अनुसूचीतील जमिनीचा (यापुढे जिचा उल्लेख उक्त जमीन असा करण्यात येईल) ताबा राज्य शासन किंवा त्याच्यावतीने घेण्यात आलेला नाही आणि उक्त जमीन उक्त कायद्याच्या प्रयोजनासाठी आवश्यक नाही असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे.

त्या अर्थी आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२ च्या पोट-कलम (४) मधील परंतुक व इतर अधिकारांचा वापर करून राज्य शासन उक्त जमीन संपादनातून काढून घेत आहे आणि असे घोषित करीत आहे की, ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यानंतर कलम ३२ च्या पोट-कलम (१) नुसार नोटिस प्रसिद्ध होण्याच्या लगतपूर्वी उक्त जमीन जिच्याकडे निहित होती त्या व्यक्तिकडे ती त्यावेळी अस्तित्वात असतील असे भारांना अधीन राहून पूर्वलक्षी प्रभावासह पुनःनिहित होईल.

अनुसूची

मौजे शिरूर, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे

अ.क्र.	गट नंबर / हिस्सा नंबर	क्षेत्र हे.आर.
१	१६८९ पैकी	२.००
	एकूण	२.००

चतुःसीमा :-

- उत्तरेस : मौजे शिरूर गट नंबर १६९२, १६९०.
दक्षिणेस : मौजे शिरूर गट नंबर १६८९ पै.
पूर्वेस : मौजे शिरूर गट नंबर १६९०
पश्चिमेस : शिरूर-न्हावरा राज्यमहामार्ग क्रमांक ६२.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

किरण जाधव,
शासनाचे अवर सचिव.

INDUSTRIES, ENERGY, LABOUR AND MINING DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 12th February 2025.

NOTIFICATION

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

No.IDC 2017/C R 308)IND 14.—Whereas, by Government Notification, Industries, Energy and Labour Department, No IDC 2017/(C.R.308)/IND-14, dated the 29 June 2017 issued under sub-section (3) of section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah.III of 1962) (hereinafter referred to as “the said Act”), the Government of Maharashtra has appointed the 29 June 2017, for the area mentioned in the said schedule to be the date from which the provisions of Chapter VI of the said Act shall take effect in certain areas in Village Shirur, Taluka Shirur, District Pune mentioned in the Schedule appended to the said notification and declared the said area as an industrial area under clause (g) of section 2 of the said Act ;

And whereas, the Sub Divisional Officer, Pune Sub Division, Pune has by issuing notice क्रमांक भूसं/कावि-४४२/२०२८, dated 8th August 2018 published in the *Maharashtra Government Gazette*. Part I Supplementary, Pune Divisional Supplement. Ordinary 16-22 June, 2018, on pages No. 3-4, under sub-section (1) of section 32 of the said Act, acquired the lands in the said Industrial area, and as such, the lands mentioned in the said notice have vested absolutely in the State Government free from all encumbrances under sub-section (4) of said section 32 ;

And whereas, the actual possession of the lands mentioned in the Schedule appended hereto (thereinafter referred to as “the said lands”) was not taken by or on behalf of the State Government and it appears to the State Government that the said lands is no more required for the purpose of the said Act.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by the proviso to sub-section (4) of section 32 of the said Act and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra hereby withdraws the said land from acquisition and declares that, on the publication of this Notice in the *Maharashtra Government Gazette*, the said land shall re-vest with retrospective effect in the person in whom it was vesting immediately before the publication of the notice under sub-section (1) of said section 32, subject to such encumbrances, if any, as may be subsisting at that time.

Schedule

Village Shirur, Taluka Shirur, District Pune

Sr. No.	Gat No./Hissa No.	Area H.R.
1	16890 Pt	2.00
	Total	2.00

Boundaries :-

On the North by : Village Shirur Gat No.1692, 1690.

On the South by : Village Shirur Gat No. 1689 Pt.

On the East by : Village Shirur Gat No. 1690

On the West by : Shirur-Nhavra NH No 62.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

KIRAN JADHAV,
Under Secretary to Government.